

Auszug Flächennutzungsplan, rechtswirksame Fassung
(mit Änderungsbereich - blau)



Auszug Flächennutzungsplan, 7. Änderung



Zeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung

- Wohnbauflächen
- Sondergebiete
- FRBH Fremdenbeherbergung

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereiches

- Gemeinbedarfsflächen
- Feuerwehr

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge

- örtliche und überörtliche Hauptverkehrsstrassen
- Wege, Waldwege, befahrbare Wege und untergeordnete Erschließungsstrassen
- ruhender Verkehr (öffentlicher oder privater Parkplatz)

Grünflächen

- Grünflächen

Zweckbestimmung

- Spielplatz

Flächen für die Landwirtschaft und den Wald

- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für den Wald

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

- Umgrenzung von Schutzgebieten im Sinne des Naturschutzrechts
- Flächennaturdenkmal

Regelungen für den Denkmalschutz

- archäologische Kulturdenkmale (§ 2 SächsDSchG)

Sonstige Planzeichen

- Gebäudebestand im Außenbereich
- nachrichtliche Übernahme
- Geltungsbereich
- Bereich 2. Änderung

Verfahrensvermerke

Datum	
Änderungsbeschluss Nr.12/SR/2024 vom Bekanntmachung des Änderungsbeschlusses im Amtsblatt der Stadt Königstein Nr. vom Feststellung des Entwurfes und Auslegungsbeschluss des Stadtrates Beschluss Nr.12/SR/2024 vom	
Unterrichtung der berührten Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden über die Auslegung Öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB a.) Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Königstein Nr. vom b.) Auslegung des Planentwurfs und der Begründung vom bis	
Siegel	Unterschrift
Abwägung der Anregungen zum Entwurf der TÖB und Bürger sowie Beschluss über die 7. Änderung des FNP Beschluss Nr. vom	
Mitteilung über die Abwägung	
Siegel	Unterschrift
Genehmigung durch das Landratsamt Sächsische Schweiz- Osterzgebirge AZ.: vom	
Siegel	Unterschrift
Öffentliche Bekanntmachung der Genehmigung gemäß § 10 Abs. 3 BauG im Stolpner Anzeiger Nr. vom	
Siegel	Unterschrift
Ausfertigungsvermerk: Die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes bestehend aus der Begründung und der Planzeichnung in der Fassung vom wird hiermit ausgefertigt. Die Übereinstimmung mit der vom Verwaltungsrat beschlossenen Fassung wird bestätigt. Das Verfahren wurde nach den Bestimmungen des Baugesetzbuches durchgeführt.	
Siegel	Datum Tobias Kummer Bürgermeister